

EINLADUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 25. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr für

Dienstag, den 12.03.2024, 20:00 Uhr
Stadthalle, Großer Saal, Erdgeschoss, Am Darmstädter Schloss 6

ein.

Tagesordnung

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 30.01.2024
3. Grundsatzbeschluss zur Durchführung von Bauleitplanverfahren (Bebauungsplan und Flächennutzungsplan) zugunsten einer Eventlocation auf dem Gelände des landwirtschaftlichen Anwesens „Bei den Stockwiesen 41 – Sonnenhof“ im Stadtteil Wiebelsbach
4. Bebauungsplan "Gewerbegebiet West" - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
5. Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" im Stadtteil Richen
- 5.1. Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und aus der Veröffentlichung im Internet/öffentlichen Auslegung gem. §§ 4 Abs. 2 und 3 Abs. 2 BauGB
- 5.2. Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" - Satzungsbeschluss
6. Bebauungsplan „Altheimer Straße“ im Stadtteil Richen
- 6.1. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen - Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
- 6.2. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB und aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- 6.3. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen - Satzungsbeschluss
7. Mitteilung des Magistrates
- 7.1. Neubau KITA Wiebelsbach - Sachstandsbericht Februar 2024
8. Mitteilungen und Anregungen

Mit freundlichem Gruß
gez.: Michael Engels, Vorsitzender