

210/0235/2023

Sachbearbeiter: Abteilung 210
Az: Astrid Pillatzke
210/Pil
Datum: 05.01.2024

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Magistrat		Vorberatung	
Ortsbeirat Umstadt		Vorberatung	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr		Vorberatung	
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung	

Flächennutzungsplan, 3. Änderung (Solarpark Am Wiebelsbacher Weg" im Stadtteil Umstadt - Beschluss über die Veröffentlichung im Internet gem. § 3 (2) BauGB

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Veröffentlichung im Internet des Bauleitplanentwurfes „**Flächennutzungsplan, 3. Änderung“ (Solarpark Am Wiebelsbacher Weg)** in der Gemarkung Groß-Umstadt nebst Begründung gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634).

Grundlagen dieses Beschlusses sind der Entwurf vom 19.12.2023 und die gefassten Beschlüsse über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden aus der Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB.

Anlagen:

Flächennutzungsplan
Begründung
Umweltbericht F-Plan
Umweltbericht B-Plan

Begründung:

Nachdem unter dem vorausgegangenen Tagesordnungspunkt über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden (es lagen keine Stellungnahmen der Öffentlichkeit vor) beschlossen wurde, kann der „Flächennutzung, 3. Änderung“ vom 19.12.2023 nebst Begründung für die Veröffentlichung im Internet gebilligt werden.

Siehe weitere Ausführungen in der Begründung Vorlage 210/0234/2023.

Anlagen:

Flächennutzungsplan

Begründung

Umweltbericht F-Plan

Umweltbericht B-Plan