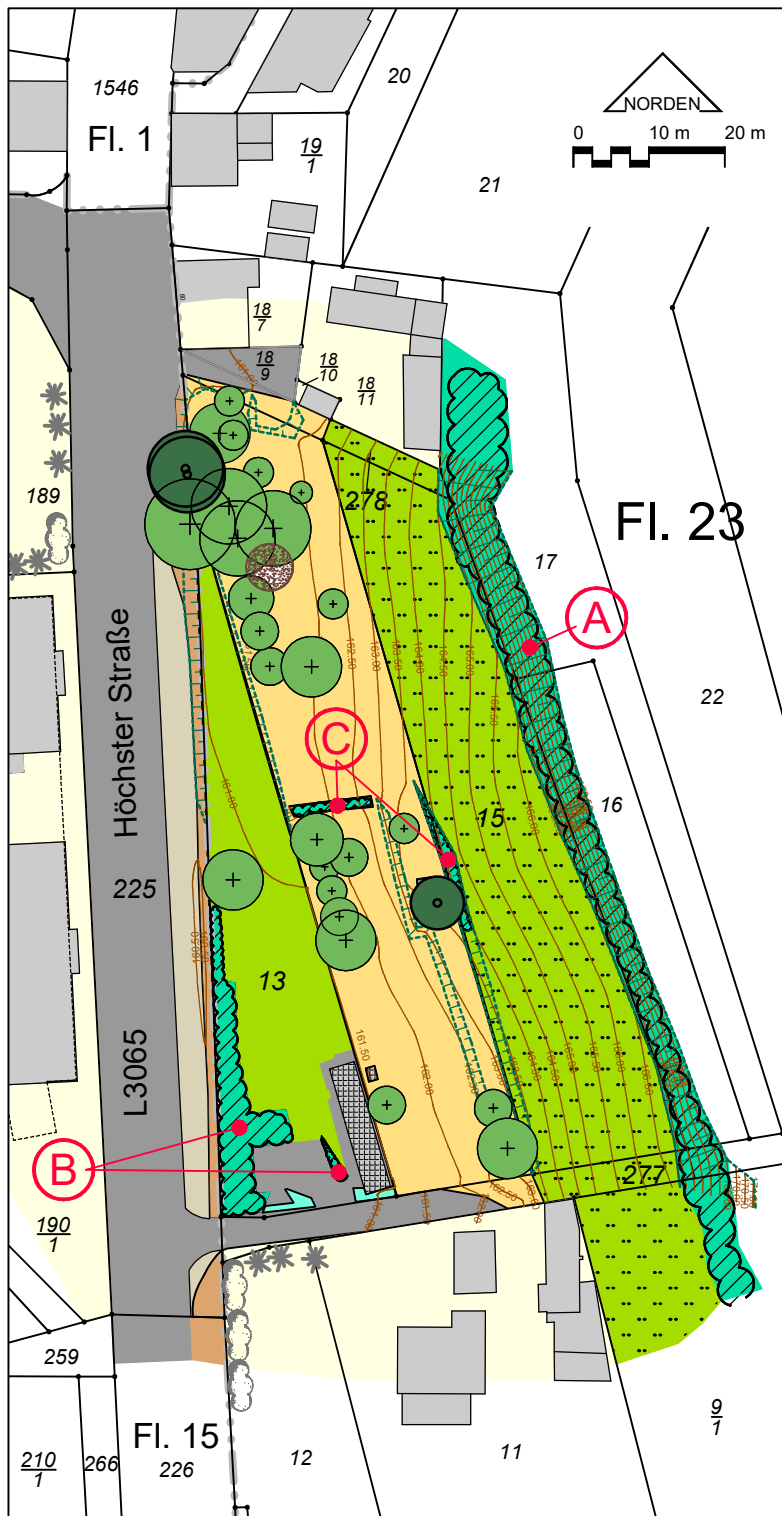
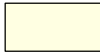
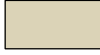
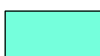




Zeichenerklärung

-  Bebaueter Bereich inkl. Hof- und Gartenfläche
-  Gebäudebestand lt. Kataster
-  Gebäudebestand eingemessen
-  Versiegelte Fläche (Asphalt, Pflaster)
-  Befestigte Fläche (Schotter)
-  Sandfläche
-  Straßenbegleitgrün
-  Freizeitgarten mit Rasenfläche
-  Gartenfläche / Obstbaumgarten
-  Grünland (Mähwiese)
-  Gehölzbestand
(A = siehe Erläuterung Gehölzbestände)
-  Ziergehölzbestand
-  Eingemessener Obstbaum
-  Eingemessener Laubbaum
-  Nicht eingemessener Baumbestand
-  Nicht eingemessener Nadelbaum
-  Eingemessene Böschung
-  Höhenlinie in Meter über NN

Erläuterung Gehölzbestände

- (A)** Vermessungstechnisch nicht eingemessenen
Böschungsbegleitender Gehölzsaum aus einheimischen und standortgerechten Bäumen und Sträuchern. An Bäumen dominieren Kirschen, Nussbaum, div. Obstbäume sowie Robinien.
- (B)** Vermessungstechnisch eingemessenen
Dichter Gehölzbestand aus überwiegend Nadelholzgewächsen. Es dominieren Eiben, Thuja, Fichten, im Unterwuchs Schneeball und Kirschlorbeer
- (C)** Vermessungstechnisch nicht eingemessenen
Einheimische Straucharten z.T. mit Brombeere durchsetzt.

Groß-Umstadt
Stadtteil Groß-Umstadt

Bebauungsplan
„Am kühlen Bornweg“

- Bestandskarte -

Maßstab : 1:1000
Auftrags-Nr. : PC10036-P

Stand : Februar 2022

planungsbüro für städtebau
göringer_hoffmann_bauer

im rauhen see 1
64846 groß-zimmern
Göringer

telefon (060 71) 493 33
telefax (060 71) 493 59
email info@planung-ghb.de
www.planungsbüro-für-städtebau.de