



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 31.10.2023

Niederschrift

28. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 18.10.2023

Anwesend:

Ortsvorsteherin

Frau Marina Glorius

Stellvertretende Ortsvorsteherin

Frau Birgitt Engelhardt

Ortsbeiratsmitglied

Herr Helmut Beckenhaub

abwesend von 21:03 - 21:27 Uhr

Frau Elke de Leeuw

Herr Ernst-Ludwig Döring

Herr Georg Grimm

Frau Nathalie Moos

Bürgermeister

Herr Bürgermeister René Kirch

Magistrat

Herr Stadtrat Horst Engelhardt

Seniorenbeirat

Herr Hans Günther Kilberth

Schriftführerin

Frau Andrea Püchner

Nicht anwesend:

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:34 Uhr

Tagesordnung:

28. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 18.10.2023

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift der 27. Ortsbeiratssitzung vom 27.09.2023
3. Mitteilungen der Ortsvorsteherin
4. Mitteilungen des Magistrats
5. Seniorennachmittag 2023 - letzte Abstimmungen
6. Ortsbeiratsklausur am 04.11.2023
7. Weihnachtsbaum 2023
8. Vorschau auf die Veranstaltungen im Oktober
9. Informationen aus den AG's
10. Volkstrauertag
11. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung

Frau Glorius begrüßt Herrn Bürgermeister René Kirch, Herrn Engelhardt vom Magistrat und Herrn Kilberth vom Seniorenbeirat sowie alle anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und einen Gast, Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 27. Ortsbeiratssitzung vom 27.09.2023

Zur Niederschrift gab es keine Einwände, sie ist somit genehmigt

Zu TOP 3 Mitteilungen der Ortsvorsteherin

Es erfolgt ein Bericht durch die Ortsvorsteherin, siehe Anlagenkonvolut 1.

Zu TOP 4 Mitteilungen des Magistrats

Herr Engelhardt übergibt das Wort an den Bürgermeister zum Bericht „Aktuelles aus dem Magistrat“:

Die Kfz-Zulassung geht zum 01.01.2024 an den Landkreis. Das Angebot für die BürgerInnen hier vor Ort bleibt erhalten.

Die Landtagswahl wurde erfolgreich über die Bühne gebracht, Herr Kirch dankt allen WahlhelferInnen.

Das Friedhofsanierungskonzept ist nach wie vor in Bearbeitung, für nächstes Jahr sind dafür Mittel eingestellt, es geht leider langsamer voran als gewünscht.

Bei den Kitas kommt man gut voran, Kleestadt hat den Umzug vom Altbau in den Neubau schon vollzogen. Die Sanierungsarbeiten am Bürgerhausdach sind größer als erwartet, Mittel sind für nächstes Jahr bereitgestellt.

Es war ein sehr friedliches Winzerfest mit über 100.000 Besuchern. Den Winzerfestbus gab es nur noch aus Kostengründen, wo kein anderer Nahverkehr im Angebot war, Fakt ist: Die Stadt kann sich keinen Winzerfestbus mehr leisten.

Die Personalkosten steigen um 10 % durch die Tarifierhöhungen. Gleichzeitig gehen die Steuereinnahmen zurück. Dies wird strukturelle Veränderungen zur Folge haben. Die Kirchen haben das ebenfalls vor sich. Die katholische Kirche hat Pfarrer Weilbä-

cher in den Ruhestand verabschiedet. Pfarrer Blumers aus Groß-Zimmern ist eingeführt für ganz Groß-Umstadt. Frau Haun unterstützt seelsorgerisch und der Pfarrer Celso Machade Limo für die portugiesische Gemeinde. Die Kirchen von Dorndiel und Wiebelsbach stehen zum Verkauf, die in der Hackersiedlung ggf. auch.

Zum Thema Nahversorgung: Der TEO Standort Bahnhof ist eröffnet, es waren Standorte in den Stadtteilen vorgeschlagen, aber TEGUT hat abgelehnt. Ein weiterer Standort in einem Stadtteil ist noch vorgesehen. Herr Kirch hat Herrn Schoofs auf der Messe Exporial in München getroffen und hat sich mit ihm ausgetauscht, ob für ihn eine andere Fläche infrage käme in Kleestadt. Herr Schoofs hat verneint, wenn in Kleestadt eine Fläche infrage kommt, dann die seitherige an der Spitze. Die Rückbauverpflichtung und das Verkehrskonzept wird Schoofs nicht einhalten, deshalb gibt es keine Möglichkeit. Grundsätzlich ist im Neubaugebiet eine Fläche für Nahversorgung vorgesehen, man muss halt ein Konzept finden, was sich in einem Ort mit einer überschaubaren Kaufkraft abbilden lässt.

Neubaugebiet: Der Projektentwickler erarbeitet ein Konzept, wie das Baugebiet aussehen könnte hinsichtlich Verkehrsanschließung, wie viele Straßen notwendig sind, Sackgassen, brauchen wir einen Regenwasserkanal nach Langstadt? Oder können wir das Wasser doch versickern lassen? Es gibt noch keine konkreten Vorschläge. Nach einem ersten städtebaulichen Konzept, ist zu ermitteln, wieviel wir in den Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern anbieten können. Der Projektentwickler wird dann treuhänderisch im Auftrag der Stadt die Eigentümer der Grundstücke anfragen.

Am 08.11.2023 findet um 19:00 Uhr eine Infoveranstaltung zum Thema Windenergie in Groß-Umstadt in der Stadthalle statt. Es sind 3 Anlagen auf städtischem Grund und 7 weitere Anlagen von Hessenforst geplant. Beide Projekte werden an diesem Abend vorgestellt.

Im Schwimmbad steht aktuell nichts mehr außer dem Sprungturm. Steine werden geschreddert, es wird möglichst viel verbaut. Es waren Schadstoffe in den Fugen und diese mussten gesondert entsorgt werden, deshalb hat der Abbruch länger gedauert. Zusätzliche Maschinen mussten beauftragt werden, eine Mitarbeiterin des Planungsbüros ist verstorben, dies hat ebenfalls zu Verzögerungen geführt. Am 30.06.2024 soll der Testbetrieb abgeschlossen sein.

Eine Tuchfiltrierungsanlage muss in die Kläranlage eingebaut werden aufgrund erhöhter Phosphat- und Ammoniumwerte, diese kostet ca. 10 Mio. €. Davon werden etwa 60 – 40 % gefördert.

Die Sanierung der Langstädter Straße ist im Zeitplan und soll bis Ende des Jahres fertig sein. In KW 43 werden die Rinn- und Bordsteine gesetzt, dann die Schotter-

tragschicht eingebaut, das dauert ca. 2 Wochen. Danach folgt die Pflasterung der Gehwege und Asphaltierung bis Mitte November, Abschluss soll bis Ende Dezember 2023 sein.

Die Stadt Groß-Umstadt bildet aus in den Berufen: Wasserversorgung, Abwassertechnik, Verwaltungsfachangestellte und PivA (Erzieherinnen), weitere Infos dazu auf der Homepage.

Ein Pächter für das Bürgerhaus Klein-Umstadt ist gefunden.

Am Friedhof steht ein Wohnmobil aus der Langstädter Straße, die Familie war im Urlaub und konnte dann nicht mehr auf ihr Grundstück damit fahren.

Zu TOP 5 Seniorennachmittag 2023 - letzte Abstimmungen

Frau Glorius hat ein Programm zusammengestellt (siehe Anlagenkonvolut 2) und den Kuchen bestellt.

Birgitt Engelhardt hat das Abendessen bei Bantschow und Bantschow bestellt und holt den Wein von der Lohmühle.

Helmut Beckenhaub organisiert bei CASA-Events die Getränke und eine Kühltruhe.

Herr Kilberth möchte keinen Vortrag halten, und findet es schade, dass der Vortrag der Polizei zum neuesten Enkeltrick nicht stattfinden soll, alle Personen für die das interessant wäre, seien ja anwesend.

Die Bewirtung durch das DRK kann nur mit 3 Personen stattfinden, es helfen noch ein paar Damen aus der Schnittchengruppe.

Den Fahrdienst übernimmt Georg Grimm.

Zu TOP 6 Ortsbeiratsklausur am 04.11.2023

Frau Glorius hat die Einladung mit Themen zur Ortsbeiratsklausur bereits verschickt. Zur Verpflegung bringt jeder ein wenig Fingerfood mit. Birgitt Engelhardt backt einen Kuchen.

Zu den Themen Parksituation bei Einsätzen am Feuerwehrhaus und Einsatzprobleme in Kleestadts Straßen hat Nathalie Moos Herrn Bartusch und Herrn Petzinger bei einem zufälligen Treffen bereits gefragt und diese wollten das mit Wehrführer Dennis Kotzian klären. Nathalie Moos hakt auch beim Vorsitzenden Ottmar Metzler wegen einer Teilnahme an der Ortsbeiratsklausur zu diesen Punkten noch nach.

Zu TOP 7 **Weihnachtsbaum 2023**

Zum Schmücken des Weihnachtsbaums aktiviert Natalie Moos wieder die WhatsApp-Gruppe. Der Schmuck steht bei Rosy Göckel. Die Stadt stellt den Baum auf. Die Sektperlchen wollen wieder einen Adventskranz dekorieren. Kleestadt *aktiv* spendiert dazu das Material. Die Tannenreiser erhalten sie über den Förster.

Zu TOP 8 **Vorschau auf die Veranstaltungen im Oktober**

Datum/Uhrzeit	Veranstaltung	Veranstaltungsort/ Treffpunkt	Veranstalter
29.10.2023	Seniorenachmittag	Bürgerhaus	Ortsbeirat
31.10.2023 19:30 Uhr	Gottesdienst zum Reformationstag	Ev. Kirche	Ev. Kirchengemeinde
04.11.2023 14:00 Uhr	Nistkästen reinigen am Bachgraben	NABU-Heim	NABU/Förderverein Wendelinusschule
12.11.2023 09:30 Uhr	Frühstücksgottesdienst	Ev. Kirche	Ev. Kirchengemeinde

Zu TOP 9 **Informationen aus den AG's**

Keine Neuigkeiten.

Zu TOP 10 **Volkstrauertag**

Marina Glorius berichtet, dass es letztes Jahr sehr schön war, in einem Zug von der Kirche gemeinsam zum Friedhof zu laufen. Der Kranz soll in der Kirche angeliefert werden. Marina schließt vorab die Trauerhalle für die Musikalische Begleitung auf.

Eine zentrale Veranstaltung gibt es in der Stadt, jedem Stadtteil ist es freigestellt, selbst eine Veranstaltung zu organisieren oder sich der Stadt mit der zentralen Veranstaltung anzuschließen.

Zu TOP 11 **Mitteilungen und Anfragen**

Anfrage Zick-Zack-Streifen oder X-Parkplatz vor dem Lamm

Wir bitten wiederholt vor dem Lamm einen Zick-Zack-Streifen einzurichten oder einen durchge"X"ten Parkplatz, dies wäre zumindest ein gültiges Verkehrszeichen.

Mitteilung Pumptrack

Die Pumptrack, die nun in Groß-Umstadt steht, wurde schon einmal für Kleestadt angefragt, dies möchten wir nun gerne wiederholen, wenn die Umbauarbeiten am Kindergarten abgeschlossen sind.

Zum Thema Jugendarbeit in den Stadtteilen ergänzt Herr Kirch, dass in Kleestadt am 30.10.2024 Spikeball in der Bürgerhalle angeboten wird. Angebote für Jugendliche und Kinder in den Stadtteilen hält Herr Kirch für wichtig.

Sonstiges

Herr Kirch wünscht sich Einsparungsvorschläge von den Ortsbeiratsmitgliedern.

Ernst Ludwig Döring schlägt vor, jede 2. Straßenlaterne auszuschalten.

Helmut Beckenhaub schlägt vor, die Sitzungsgelder für die Ortsbeiratsmitglieder abzuschaffen.

Das Thema Sparvorschläge nehmen wir mit in die Klausurtagung, ebenfalls Winzerfestbus für Kleestadt?

Helmut Beckenhaub berichtet noch, dass beim letzten Ortsrundgang ein Baum wegen Astgefährdung bemängelt wurde. Der Bürger hat sich nun selbst drum gekümmert, der Baum (Birke in der Berliner Straße) musste gefällt werden.

Marina Glorius schließt die Sitzung um 21:34 Uhr

Marina Glorius
Ortsvorsteherin

Andrea Püchner
Schriftführerin