

KOSTENVERFOLGUNG (netto)

1									
KG Gewerk	Vergabe Nr.	Bauteil/Leistung	Auftragnehmer	Kosten- berechnung	Kosten- anschlag*	Auftrag (inkl. NT)	Kosten- feststellung	Kosten- prognose	Kostendiff. Zu Kostenberech.12 /0000
		Stand:		12/2022	(bepr. LV)	fortlaufend	fortlaufend	fortlaufend	(5-9)
210	I-060-B-02	Abbrucharbeiten	W. Leinweber		424.000	258.065		245.946	
222		Wasseranschluss	Abt.250				7.358	7.358	
200		Summe KG 200 - Herrichten+Erschließen		167.349	424.000	258.065	0	253.304	-85.955
391	I-060-B-01	Baustelleneinrichtung	Wahna Bau e.k.		177.035	126.495	61.392	126.495	
391	I-060-B-01.1	Bauschild	buse neon gmbh		3.233	4.263	3.761	4.263	
391	I-060-B-01.2	Baustelleneinrichtung-Elektroarbeiten	Wahna Bau e.k.		23.998	46.384	45.838	46.384	
310-350	I-060-B-03	Erdbau-Rohbau	W. Trautmann		1.948.470	2.031.052		2.031.052	
360		Dachabdichtungsarbeiten			265.517			265.517	
334		Fensterarbeiten			124.967			124.967	
334		Metallbauarbeiten			102.676			102.676	
353		Estrich+Fliesenarbeiten			42.383			42.383	
339/359		Schlosserarbeiten			34.082			34.082	
335/336/345		Maler-Putzsarbeiten			110.068			110.068	
334/344		Tischlerarbeiten			37.709			37.709	
000		Bauendreinigung			11.600			11.600	
381		Badspezifische Ausstattung			87.418			87.418	
300		Summe KG 300 - Baukonstruktionen		2.209.683	2.969.156	2.208.196	110.990	3.024.615	-814.932
470	I-060-B-06	Badewassertechnik	Landwehr GmbH	1.128.068	1.795.712	1.977.915		1.977.915	
440/450	I-060-B-07	Elektrische Anlagen/Kommunikationsanlagen		527.312	377.050			377.050	
480	I-060-B-08	Gebäude-Anlagenautomation		250.050	296.780			296.780	
410/420	I-060-B-09	Abwasser-, Wasser-, Wärmeanlagen		423.439	566.522			566.522	
400		Summe KG 400 - Technische Anlagen		2.328.868	3.036.064	1.977.915	0	3.218.267	-889.398
543	I-060-B-04	Edelstahlbeckenkonstruktion	Zeller GmbH		1.440.464	1.537.239		1.537.329	
543	I-060-B-05	VA-Breitwellenrutsche			73.995			73.995	
570		Freianlagen GaLa-Bau			690.015			690.015	
500		Summe KG 500 - Außenanlagen		4.910.423	2.204.474	1.537.239	0	2.301.339	2.609.084
610		Garderobenschränke u. Trennwände			87.452			87.452	
399		Schließanlage			11.600			11.600	
630		Kassenanlage			87.696			87.696	
690		Beschilderung			3.480			3.480	
600		Summe KG 600 Einrichtungen		196.631	190.228	0	0	190.228	6.403
200-600		Summe Gebäudekosten (ohne KG 700)		9.812.954	8.823.922	5.981.414	110.990	8.987.752	825.202
710		Bauherrenaufgaben							
711		Projektleitung ILV (nicht in Projektkosten)	Abt.230-ILV						
714		SiGeKo	Gefas	40.000	37.500	16.418	1.087	16.418	
715		Vergabeverfahren GP-Betreuung	Stadtbauplan	52.500	18.240	18.240	17.803	17.803	
715		Vergabeverfahren-GP Abwicklung	LADADI-Zavs		20.000	20.000		20.000	
720		Vorbereitung der Objektplanung		122.500					
721		Beratung Konzeptstudie	DGfdB		55.902	55.902	58.639	58.639	
721		Beratung Baugrund	AninA		43.791	43.791	36.843	43.791	
721		Beratung Gründung	AninA		4.718	4.718		4.718	
721		Baugrundgutachten Kranstandplatz	AninA			8.221		8.221	
721		Gutachten Schadstoffe	bst		8.958	8.958	6.366	6.366	
730		Architekten- und Ing.-Leistungen							
731	I-060-D-02	Generalplanung (GP; Geb; Freianl; Tragw; TA)	Bremer+Bremer	1.962.000	1.862.500	1.825.000	1.103.009	1.825.000	
740		Fachplanung							
743		Wärmeschutz	Duzia			500	500	500	
745		Vermessung	Krahn	5.000	5.000	5.472	3.302	8.000	
749		Sonstiges zur KG 740	N.N.	50.000				50.000	
750		Kunst		0				0	
760		Allgemeine Baunebenkosten							
761		Gutachten und Beratung	DGfdB	75.000	73.950	73.950	10.205	73.950	
761		Gutachten und Beratung	Bieske	10.000	31.770	64.880	38.673	61.910	
761		Gutachten und Beratung - Drainage Mzb	Bieske			17.930	20.900	20.900	
761		Gutachten und Beratung	GUT			30.000	31.000	31.000	
761		Gutachten und Beratung	Wasser-Müller			6.597		6.597	
761		Gutachten und Beratung	BGUS	0	7.274	21.216	27.640	27.640	
761		Gutachten und Beratung	BGUS (baubegleitend)	0	0	22.430	29.645	40.000	
762		Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen	N.N.	110.000	110.000			49.365	
762		Baugenehmigung+Befreiungen	LADADI			32.545	32.545	32.545	
762		Prüfstatik	CSZ Ingenieure			28.090		28.090	
763		Bewirtschaftungskosten	N.N.	22.500	22.500			12.000	
763	I-060-D-01.3	Baustellenüberwachung	DSSD			10.920	1.140	10.920	
766		Versicherungen	Sparkassen Vers.	5.000	5.000	12.848	12.848	12.848	
700		Summe KG 700 Baunebenkosten		2.454.500	2.307.101	2.328.624	1.432.143	2.467.221	-12.721
		Summe Maßnahme (netto)		12.267.454	11.131.023	8.310.038	1.543.134	11.454.973	812.481
		%-Anteile an Gesamtkosten				73%	13%		
Summe Haushaltsmittel (netto)								12.500.000	
Kostendifferenz								1.045.027	

* sofern noch kein Kostenanschlag vorliegt, Ansatz aus Kosteberechnung