



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 02.10.2023

Niederschrift

12. Ortsbeiratssitzung Raibach vom 07.09.2023

Anwesend:

Ortsvorsteherin

Frau Claudia Harms

Ortsbeiratsmitglied

Herr Stefan Kern

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Wolfgang Schlander

Magistrat

Frau Stadträtin Ursula Münch

Vertreterin für Herrn Schröbel

Gäste

Herr Stefan Bock

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Marc-Simon Reimann

Herr Robert Schwebel

Magistrat

Herr Stadtrat Oliver Schröbel

Entschuldigt

Seniorenbeirat

Herr Bernd Münch

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

Tagesordnung:

12. Ortsbeiratssitzung Raibach am 07.09.2023

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Bericht des Magistrats
4. Bericht der Ortsvorsteherin
5. Instandsetzungsmaßnahmen Raibach Erosionsschutz; Notwendige Sperrung der Überquerung des Raibacher Hohlwegs für Fahrzeuge
Vorlage: 220/0054/2023
6. Abgeschlossene Pflegemaßnahmen Winter 2022/2023 im Stadtgebiet Groß-Umstadt
Vorlage: 220/0053/2023
7. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung

Ortsvorsteherin Harms begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder sowie den Vertreter des Magistrats, Frau Münch, zur Sitzung des Ortsbeirates Raibach. Sie stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde, die Ortsbeiratsmitglieder Marc-Simon Reimann und Robert Schwebel entschuldigt fehlen und dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift

Es gibt keine Einwände zum letzten Protokoll.

Zu TOP 3 Bericht des Magistrats

Frau Harms übergibt das Wort an Frau Münch, diese berichtet, dass es aufgrund der zurückliegenden Sommerpause keine auf Raibach bezogene Anmerkungen gibt. Sie gab den Hinweis, dass die Baumaßnahmen am Schwimmbad entgegen teilweise anders lautender Zeitungsberichte planmäßig fortschreiten.

Zu TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin

Im Anschluss berichtet Frau Harms von den aktuellen Vorkommnissen der letzten Zeit

- Der Kanal in der Straße „Auf der Beine“ wurde befahren. Daraus abgeleitet werden in nächster Zeit verschiedene kleinere Instandsetzungsarbeiten durchgeführt
- Für die Ertüchtigung des Spielplatzes im Fliederweg wurden für 2024 Haushaltsmittel bereitgestellt. Dabei sollen das Angebot für Kleinkinder verbessert und mehr verschattete Bereiche geschaffen werden.
- Zur Gestaltung des Bereiches am Treppenaufgang zum Friedhof wird es einen Ortstermin mit dem Bauhof geben. Es soll eine dauerhafte Abgrenzung zu angrenzenden Gebäuden geschaffen werden, die den Ansprüchen des Ortes gerecht wird.
- Außerhalb des Konzeptes zur Gestaltung des Friedhofes sollen vorab die Wurzeln im Bereich der Urnengräber entfernt werden.
- Der Ortslandwirt Christian Fuhr hat in Teilflächen des Regenrückhaltebeckens am Börnchesgraben die zunehmende Ausbreitung von für Tiere giftigen Jakobskreuzkrautes festgestellt. Dieses soll ggf. gemeinsam mit dem Kindergarten entfernt werden.

Zu TOP 5 **Instandsetzungsmaßnahmen Raibach Erosionsschutz; Notwendige Sperrung der Überquerung des Raibacher Hohlwegs für Fahrzeuge**
Vorlage: 220/0054/2023

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung der Stadtverwaltung zur Kenntnis.

Inhalt der Mitteilung

Der Magistrat und der Ortsbeirat Raibach nehmen die erforderlichen Instandsetzungsmaßnahmen in Raibach zum Erosionsschutz und die hierfür notwendige Sperrung der Überquerung des Raibacher Hohlwegs für Fahrzeuge zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

Zu TOP 6 **Abgeschlossene Pflegemaßnahmen Winter 2022/2023 im Stadtgebiet Groß-Umstadt**
Vorlage: 220/0053/2023

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung der Stadtverwaltung zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

Zu TOP 7 **Mitteilungen und Anfragen**

- Entlang des Ohlbaches steht eine große Anzahl alte Pappeln. Entlang des Bachlaufs führt ein öffentlicher Weg, der von Spaziergängern und insbesondere von Reitern der umliegenden Reiterhöfe Knöllmühle, Beinehof und Berg-hof stark genutzt wird. Die Pappeln stehen wahrscheinlich und zumindest in Teilen auf städtischem Gelände. Seit vielen Jahren fallen immer wieder auch dicke Äste zu Boden. In den letzten 3-4 Jahren kommt es hier aber auch immer wieder zu Havarien, da ganze Pappeln innen hohl oder morsch sind und bei Wind abplatzen oder abdrehen. Nachdem zunächst jährlich nur je eine Pappel havariert ist, sind es in diesem Jahr bereits 6-7 Pappeln. Diese Dynamik zeigt, dass Handlungsbedarf geboten ist und die Bäume ein dauerhaftes Sicherheitsrisiko darstellen, sowohl für den Reitweg als auch die Nebenstraße zwischen Klein-Umstadt und Raibach, die durch die Baumreihe führt. In der Folge der Havarien kommt es zusätzlich zu Wegesperrungen und aufwändigen Aufräumarbeiten insbesondere auf benachbartem, landwirtschaftlich genutztem Gelände. Nachdem im letzten Jahr bereits erste Bäume gefällt wurden und dies nun Jahr für Jahr fortgesetzt werden sollte, zeigt die aktuelle La-

ge, dass dieses Vorgehen nicht problemadäquat sein könnte. In Abwägung der aktuellen Dynamik, des Sicherheitsrisikos, der Beeinträchtigung der Nachbarn, der CO2-Bindung und des Naturschutzes erachtet der Ortbeirat eine sichere, nachhaltige aber auch kurzfristige Lösung für mehr als angeraten.

- Die Fertigstellung der Sitzgruppe am Schützenrain durch Privatinitiative ist erfolgt.
- Die Diskussionen mit der SG Raibach hinsichtlich des Sportstättenkonzeptes gestalten sich bisher als schwierig. Am 19.09. soll nun ein gemeinsamer Orts-termin stattfinden.
- Folgende Termine stehen an
Kelterfest 30.09./01.10.

Claudia Harms
Ortsvorsteherin

Wolfgang Schlander
Schriftführer