



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 29.08.2023**

**Niederschrift**

**17. Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Energie und Umwelt vom 06.07.2023**

**Anwesend:**

**Ausschussvorsitzender**

Herr Alexander Kreß

**Stellvertretender Ausschussvorsitzender**

Herr Dr. Jochen Ohl

**Ausschussmitglied**

Herr Karl Friedrich Emmerich

Herr Alwin Kreher

Herr Dirk Mühlhahn

Herr Dieter Ohl

**Bürgermeister**

Herr Bürgermeister René Kirch

**Magistrat**

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

**Seniorenbeirat**

Herr Bernhard Sutor

**Verwaltung**

Herr Björn Mattheß

Herr Stephen Strunz

**Schriftführerin**

Frau Heike Schnürer

**Nicht anwesend:**

**Ausschussmitglied**

Herr Michael Engels

Entschuldigt

Frau Vanessa Marques

Herr Holger Schütz

**Stadtverordnetenvorsteher**

Herr Heiko Handschuh

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:12 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **17. Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Energie und Umwelt am 06.07.2023**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 27.04.2023
3. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
4. Mitteilungen des Magistrates
5. AGGL Abrechnung Leistungszeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2022 / Kostensteigerung ab 2022  
Vorlage: 250/0057/2023
6. Bebauungsplan "Solarpark Am Wiebelsbacher Weg" im Stadtteil Umstadt und FNP, 3. Änderung - Aufstellungsbeschluss und Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB  
Vorlage: 210/0200/2023
7. Beratung Anträge der Fraktionen zum Haushalt 2024
8. Anregungen und Mitteilungen

## **Zu TOP 1            Eröffnung, Begrüßung und Feststellung**

Der Ausschussvorsitzende Alexander Kreß eröffnet um 20:00 Uhr die 17. Sitzung des Ausschusses für Klima, Umwelt und Energie und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass Beschlussfähigkeit besteht.

## **Zu TOP 2            Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 27.04.2023**

Die Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2023 wird ohne Einwände hiermit einstimmig genehmigt.

## **Zu TOP 3            Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzende berichtet über die Aktion Stadtradeln und stellte fest, dass bis jetzt nur acht von 37 Mandatsträgern und zwei Fraktionen an der Aktion teilnehmen. Er würde sich wünschen, wenn sich noch mehrere Mandatsträger dazu anmelden würden.

Des Weiteren erwähnte er, dass das Heizungsgesetz durch das Bundesverfassungsgericht gestoppt wurde. Begründet wurde dies durch zu wenig Bearbeitungszeit im Bundestag.

## **Zu TOP 4            Mitteilungen des Magistrates**

- 4.1    Bürgermeister Kirch berichtet über eine Bewerbung zur Bundesförderung Wald. Betrag 55.000 €
- 4.2    Bürgermeister Kirch berichtet anhand einer Karte über den aktuellen Stand beim Ausbau der Windkraftstandorte in Groß-Umstadt. Es kommen von Seiten der Stadt Groß-Umstadt drei WKA-Standorte in Frage. HessenForst hat sieben WKA Standorte geplant. Die genauen Standorte sind noch nicht definiert. Er geht auf die Situation in Dorndiel ein. Es ist für den 19.09.2023 eine Infoveranstaltung für die Bürger Dorndiels bzgl. neuer WKA Anlagen geplant. Ebenfalls zeigte Bürgermeister Kirch eine Fotomontage mit Auswirkungen der Standorte neuer WKA auf das Landschaftsbild. Weitere Info Veranstaltungen sind bis Ende 2023 geplant.
- 4.3    Bürgermeister Kirch berichtet über die Waldbrandgefahr. Es wurde von Seiten der Stadt untersagt auf dem Binselberg zu grillen.
- 4.4    Bürgermeister Kirch berichtet über die Allgemeinverfügung des Landkreises Darmstadt-Dieburg, welche die Wasserentnahme aus Bächen und Seen verbietet. Es wird mit sofortiger Wirkung eine Einschränkung der Wasserentnahme aus oberirdischen Gewässern auf Grundlage des § 100Abs. 1 Wasserhaushaltsgesetz für angemessen und erforderlich gehalten.

## **Zu TOP 5            AGGL Abrechnung Leistungszeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2022 / Kostensteigerung ab 2022 Vorlage: 250/0057/2023**

Herr Mattheß erläutert die Mitteilungsvorlage. Ab dem Jahr 2022 wird das Land Hessen im Zuge der WRRL keine Kooperationen in Wasserschutzgebieten mehr fördern, weshalb der Kostenanteil für die einzelnen Kommunen gestiegen ist.

## **Inhalt der Mitteilung**

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Zu TOP 6**      **Bebauungsplan "Solarpark Am Wiebelsbacher Weg" im Stadtteil Umstadt und FNP, 3. Änderung - Aufstellungsbeschluss und Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB**  
**Vorlage: 210/0200/2023**

Diese Mitteilungsvorlage sollte ursprünglich nur zur Kenntnisnahme in der Sitzung mitaufgenommen werden. Herr Bürgermeister Kirch hielt es für sinnvoll, eine Beschlussempfehlung durch den Ausschuss, auszusprechen.

Herr Bürgermeister Kirch erläutert anhand einer Karte den Antrag und erläutert, dass u.a. der Investor sein Konzept überarbeiten muss.

Nach ausführlicher Diskussion mit Anpassungshinweisen und aufkommenden Fragen wurde die Beschlussvorlage durch Ausschussvorsitzenden Herr Alexander Kress verlesen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark Am Wiebelsbacher Weg“ im Stadtteil Umstadt sowie die 3. Änderung des Flächennutzungsplans für den Geltungsbereich des vorstehenden Bebauungsplanes.

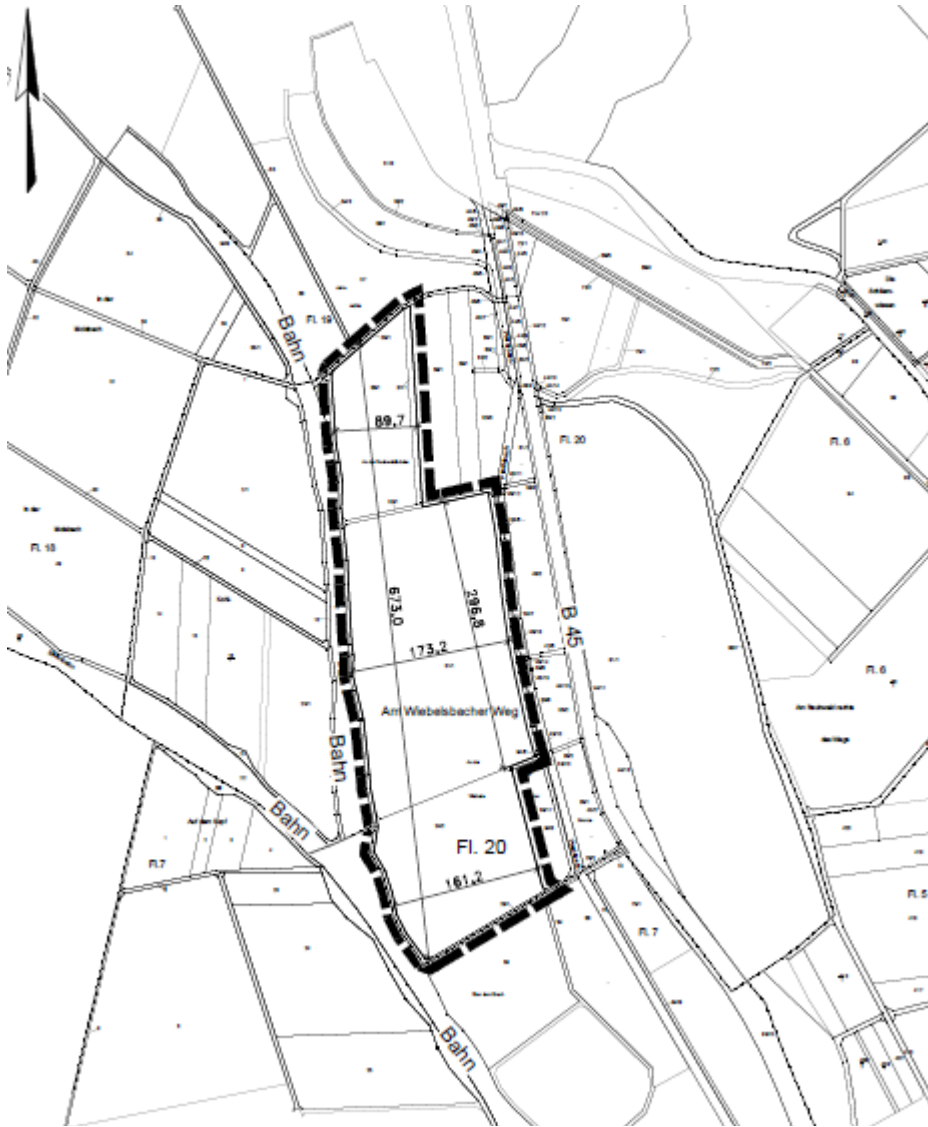
Gleichzeitig beschließt sie die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

### **Beabsichtigte Planung:**

Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes sollen die bauleitplanerischen Voraussetzungen für den Bau eines Solarparks geschaffen werden.

Der Geltungsbereich ist aus der nachstehenden Karte erkennbar.

Geltungsbereich – ohne Maßstab



Auf der Grundlage des vom Ingenieurbüro Zillinger vorgelegten Vorentwurfes des Bebauungsplanes vom 17.04.2023 sowie des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung vom 02.05.2023 soll die Anhörung der Behörden sowie die frühzeitige Bürgerbeteiligung erfolgen.

Für die Beteiligung der Öffentlichkeit werden die Planentwürfe in der Verwaltung zur Einsichtnahme bereitgehalten.

Sämtliche Kosten, die durch die beiden Bauleitplanungen entstehen trägt der Antragsteller.

### **Abstimmungsergebnis:**

5 Jastimmen

1 Enthaltung

Einstimmig beschlossen

## **Zu TOP 7      Beratung Anträge der Fraktionen zum Haushalt 2024**

Es gibt 3 Anträge die dem Ausschuss Klima- Umwelt und Energie zur Beratung eingereicht wurden.

### **7.1 Nachhaltige, energetische Quartierslösung Vorlage: Grü/0027/2023**

Für den Antragsteller erläutert Herr Karl Friedrich Emmerich den Antrag. Nach ausführlicher Diskussion und Hinweise zum hessischen Energiegesetz, sind Kommunen mit mehr als 22.000 Einwohnern verpflichtet, eine kommunale Wärmeplanung zu entwickeln.

**Eine Abstimmung zu diesem Antrag war nicht notwendig.**

### **7.2 Pflanzung von Stadtbäumen Vorlage: Grü/0030/2023**

Für den Antragsteller erläutert Herr Karl Friedrich Emmerich den Antrag. Herr Stephen Strunz erläuterte zunächst einmal die Baum-Situation im Stadtgebiet. Es werden jährlich zwischen 20 und 30 Bäume neue gepflanzt. Die Pflege der Bäume ist sehr Zeit- und Kostenintensiv. Bei hohen Temperaturen ist das Bewässerungsfahrzeug im Dauereinsatz. Sollte sich der Baumbestand merklich erhöhen, ist ein weiteres Bewässerungsfahrzeug mit zusätzlichem Personal in Erwägung zu ziehen. Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Herr Dr. Jochen Ohl, bittet darum, die Folgekosten für Pflege zu ermitteln.

**Eine Abstimmung zu diesem Antrag war nicht notwendig.**

### **7.3 Verzicht auf die Bundesförderung für die Stelle Klimaschutzmanagers Vorlage: CDU/0014/2023**

Der Antragsteller möchte den Antrag noch einmal überarbeiten.

## **Zu TOP 8      Anregungen und Mitteilungen**

Es gab keine Anregungen und Mitteilungen.

Der Ausschussvorsitzende Alexander Kreß beendet um 21:12 Uhr die Sitzung und bedankt sich bei allen Anwesenden.

Alexander Kreß  
Ausschussvorsitzender

Heike Schnürer  
Schriftführerin