

An die
Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr
der Stadt Groß-Umstadt

64823 Groß-Umstadt

E I N L A D U N G

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 18. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft
und Verkehr für

Dienstag, den 11.07.2023, 20:00 Uhr
Stadthalle, Großer Saal, Erdgeschoss, Am Darmstädter Schloss 6

ein.

Tagesordnung

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 13.06.2023
3. Bebauungsplan "Geiersberg, Plan 4" im Stadtteil Umstadt - Anerkennung des Entwurfs zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 4 Abs. 2 BauGB) jeweils i.V.m. § 13 a BauGB
4. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen
 - 4.1. Bebauungsplan "Altheimer Straße 4" - Festlegung der kommunalen Finanzierungsbeteiligung
 - 4.1.1. Änderungsantrag der SPD zum Bebauungsplan Altheimer Straße 4 - Festlegung der kommunalen Finanzierungsbeteiligung vom 21.06.2023
 - 4.2. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen - Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
 - 4.3. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB und aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - 4.4. Bebauungsplan "Altheimer Straße" im Stadtteil Richen - Satzungsbeschluss
5. Bebauungsplan "Solarpark Am Wiebelsbacher Weg" im Stadtteil Umstadt und FNP, 3. Änderung - Aufstellungsbeschluss und Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
6. Grundsatzbeschluss zur Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zugunsten einer Wohnbebauung auf den Grundstücken Flur 23 Nr. 13, 14, 15 (tw.) in der Gemarkung Groß-Umstadt
7. Beratung Anträge der Fraktionen zum Haushalt 2024
8. Mitteilungen des Magistrates
9. Anregungen und Mitteilungen

Mit freundlichem Gruß
gez.: Dieter Ohl, stellv. Vorsitzender