



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 23.06.2023**

## **Niederschrift**

### **17. Ortsbeiratssitzung Richen vom 19.06.2023**

#### **Anwesend:**

##### **stellvertretender Ortsvorsteher**

Herr Jürgen Schrod

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Frau Andrea Heider

Frau Katja Köbler

Herr Maximilian Müller

Herr Clemens Rüttler

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Norbert Knöll

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

##### **Ausländerbeirat**

Frau Menije Sadun

##### **Seniorenbeirat**

Frau Christina Seibert

**Nicht anwesend:**

**Ortsvorsteher**

Herr Heiko Handschuh

Entschuldigt

**Ortsbeiratsmitglied**

Herr Ralf Hirschel

Entschuldigt

**Schriftführerin**

Frau Astrid Förster

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:55 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **17. Ortsbeiratssitzung Richen am 19.06.2023**

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Mitteilungen des stellvertretenden Ortsvorstehers
4. Mitteilungen des Magistrates
5. Mitteilungen aus Beiräten
6. Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" im Stadtteil Richen - Beschluss über die öffentliche Auslegung  
Vorlage: 210/0198/2023
7. Status Bürgerforum Richen 2030
8. Basketballkorb - Feuerwehrplatz
9. Mitteilungen und Anfragen

## **Zu TOP 1      Begrüßung**

Begrüßung durch den stellv. Ortsvorsteher Jürgen Schrod.  
Es wurde fristgerecht eingeladen. Es gibt zwei Änderungen der Tagesordnung. Es wird neu eingefügt TOP 5 „Berichte aus den Beiräten“ und TOP 8 „Basketballkorb – Feuerwehr“.

## **Zu TOP 2      Genehmigung der Niederschrift**

Das Protokoll der Sitzung vom 08.05.23 wurde einstimmig genehmigt

## **Zu TOP 3      Mitteilungen des stellvertretenden Ortsvorstehers**

- Seniorennachmittag Hr. Kratz Bewerbung als Alleinunterhalter 100,- Euro all inkl. für die ganze Zeit des Nachmittags.
- Stadtradeln beginnt nächste Woche - es soll sich angemeldet werden über die Stadtseite
- Sachstand Listen - J. Schrod hatte Termin mit Bürgermeister Kirch und Tim Kath, es wurde ausgiebig darüber gesprochen und die Verwaltung wird uns dann eine aktuelle Liste uns zur Verfügung stellen.
- Neubürgertag - 24.06.2023 - J. Schrod wird als stellv. OV wird dabei sein und Richen repräsentieren. Plakate usw. hat J. Schrod kurzfristig erstellt.
- Veranstaltungsrückblick: Hofflohmarkt war sehr gut besucht, ebenfalls das Backesfest am letzten Wochenende war überragend besucht. Dank an die Agenda-Gruppe für die Organisation.
- kommende Veranstaltungen - TSV Veranstaltungen; 01.07.2023 50 Jahre Kindergarten Richen; 17.07.23 - nächste OB Sitzung

## **Zu TOP 4      Mitteilungen des Magistrates**

- Hr. Knöll hat mit OV Handschuh gesprochen, dieser tritt heute seine Reha an, anschließend kommt er wieder zu den Sitzungen des Ortsbeirates und der Stadtverordnetenversammlung.
- Personal - Hr. Naggatz geht in den Ruhestand - Hr. Müller nicht mehr Hauptamtsleiter
- Hr. Weber - Bauhof scheidet im Herbst aus.
- Schwimmbad - Abriss beginnt in ca. 4 Wochen - Eröffnung dann Mai 2024

## **Zu TOP 5      Mitteilungen aus Beiräten**

Ausländerbeirat

- keine Mitteilung

## Seniorenbeirat

- Jubilare - es soll geklärt werden, inwieweit der Jubilar überhaupt besucht werden will und was konkret geschenkt werden soll. Geschenk Gutschein Gewerbeverein.
- Planung des Welt-Alzheimertags am 01.09.23
- Seniorennachmittage sollen in den Ortsteilen gehalten werden, nicht zentralisiert

## Zu TOP 6

### **Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" im Stadtteil Richen - Beschluss über die öffentliche Auslegung Vorlage: 210/0198/2023**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die öffentliche Auslegung der o.g. Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB „Im Stiel III“ im Stadtteil Richen nebst Begründung gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634).

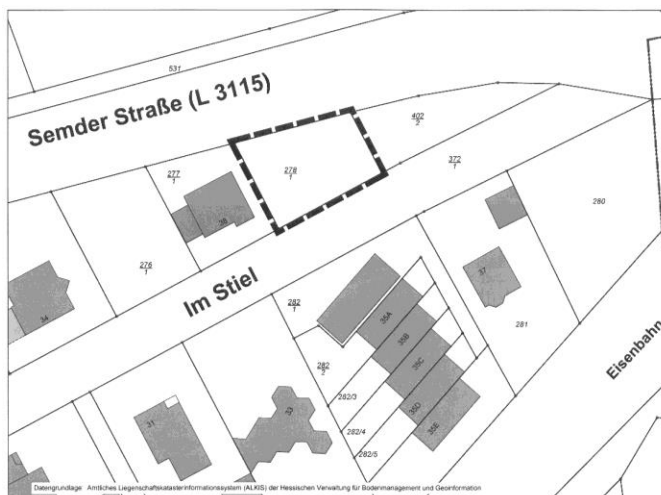
Grundlage dieses Beschlusses ist der Entwurf vom Februar 2023.

#### Beabsichtigte Planung:

Auf dem Flurstück Gemarkung Richen, Flur 1, Nr. 278/1, in der Straße „Im Stiel“ ist die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses geplant.

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst in der Gemarkung Richen Flur 1 das Flurstück Nr. 278/1.

Die genaue Abgrenzung kann der nachfolgenden Karte entnommen werden.



#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

## **Zu TOP 7          Status Bürgerforum Richen 2030**

- die Auswertungen haben begonnen, werden allerdings aufgrund der hohen Resonanz und Menge der Antworten noch andauern
- Es sind insgesamt 152 Fragebögen eingegangen.
- Termin zur Bürgerversammlung wird sich nach hinten schieben, Abstimmung mit der Stadt (Termine Saalbau usw.)

## **Zu TOP 8          Basketballkorb - Feuerwehrplatz**

Der Vorschlag der Stadtverwaltung zur Umsetzung des Basketballkorbes innerhalb der Fläche lt. Email vom 19.06.23 stimmt der Ortsbeirat einstimmig zu.

## **Zu TOP 9          Mitteilungen und Anfragen**

- Ortstermin: J.Schrod / C. Rüttler hatten mit Frau Langendörfer - Ordnungsamt - bezüglich Verkehrssituatuion Stiel/Hauptstraße/usw. Die Stadt wird über die Situationen vor Ort nochmal intern sprechen.
- Lothar Storck - Jagdgenossenschaft: Der OB und Bürger sollen melden, welche Wege saniert werden sollten.
- Brücke am Richer Teich ist gesperrt, da Holzbohlen gebrochen sind. Bauhof wird sich kurzfristig darum kümmern.
- Spiegel am Friedhof ist noch immer nicht repariert - wir bitten um Klärung
- Geschwindigkeitsmesser an der Semder Straße / Sportplatz funktioniert nicht mehr - mehrmals ist schon darauf angesprochen worden - wir bitten um schnelle Reparatur.

### **Aufträge an die Stadtverwaltung:**

- Geschwindigkeitsanzeige am Sportplatz funktioniert nicht - Auftrag an die Stadt diese wieder in Gang zu setzen. PRIO 1.
- Brücke am Richer Teich schnell wieder begehbar machen - Ausbessern der Bohle

Jürgen Schrod  
Stv. Ortsvorsteher

Clemens Rüttler  
Schriftführer