



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 23.06.2023

Niederschrift

11. Ortsbeiratssitzung Raibach vom 01.06.2023

Anwesend:

Ortsvorsteherin

Frau Claudia Harms

Ortsbeiratsmitglied

Herr Stefan Kern

Herr Marc-Simon Reimann

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Wolfgang Schlander

Magistrat

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Seniorenbeirat

Herr Bernd Münch

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Robert Schwebel

Magistrat

Herr Stadtrat Oliver Schröbel

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Tagesordnung:

11. Ortsbeiratssitzung Raibach am 01.06.2023

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Mitteilungen Magistrat und Ortsvorsteherin
4. Sachstandsliste
5. Sportstättenkonzept: Entwurf Konzept des FC Raibach
6. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteherin Harms begrüßt alle Anwesenden, im besonderen Magistratsmitglied Herr Karlheinz Müller und Herr Münch vom Seniorenbeirat.

Mit den Anwesenden Ortsbeiratsmitglieder ist der Ortsbeirat beschlussfähig.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift vom 12.01.2023 wird einstimmig genehmigt.

Zu TOP 3 Mitteilungen Magistrat und Ortsvorsteherin

Ortsvorsteherin Harms übergibt das Wort an Magistratsmitglied Müller. Dieser berichtet:

- von der Vorschlagliste des Schöffengerichts in Dieburg beim Amtsgericht.
- dass die Wahlbüros für die anstehende Landtagswahl festgelegt wurden.
- dass der Auftrag zum Abbruch des Schwimmbades an eine Firma vergeben wurde. Die Arbeiten liegen im Zeitplan.
- über eine Resolution des Deutschen Städtetages, die im Bundestag eingereicht wurde. Dabei geht es darum, dass die Kommunen selbst die 30 Zonen wählen können.

Ortsvorsteherin Harms berichtet:

- vom Treffen aller Ortsvorsteher und Stellvertreter mit dem Bürgermeister.
- dem Ortstermin mit Herrn Vötsch am Kinderspielplatz Fliederweg. Hier gibt es die Idee einer Kleinkinderschaukel und mehr Sonnenschutz. Ein Entwurf liegt vor, leider fehlt noch die Rückmeldung zum Kostenfaktor.
- einem Termin im JUZ Groß-Umstadt. Angebote in Raibach sind eher schwer. Aufgrund des hochwertigen Angebots im JUZ ist es zu empfehlen, die Jugendlichen zum JUZ zu „lotsen“.
- von Willkommenskarten für Neubürger mit Infos der Vereine, die in Vorbereitung sind
- einem von Kindern gebauten Baumhaus auf dem Spielplatz im Fliederweg. Hier hat der Bauhof sehr schnell reagiert, ebenso bei einer toten Ratte im Mülleimer. Frau Harms spricht ihren Dank an das Team vom Bauhof aus.

Zu TOP 4 Sachstandsliste

- Am Friedhof ist es besonders für die älteren schwer bis unmöglich an die Urnen zu gehen. Im Fachbereich wurde jetzt das Projekt „Friedhof“ eingeführt, welches ein Konzept für alle Ortsteile erarbeiten soll. Leider dauert die Umsetzung einfach zu lange. Die Probleme sind eigentlich seit Jahren bekannt und dokumentiert. Herr Müller erfragt den Zeitrahmen, der zur Lösung dieser Prob-

leme angestrebt ist.

Der Ortsbeirat wünscht sich eine zeitnahe Realisierung der notwendigen Maßnahmen.

- Für die Flutlichtanlage wurde vom FC Raibach ein Antrag im Rahmen des Sportstättenkonzeptes gestellt. Der Ortsbeirat steht diesem kritisch gegenüber. Solange das Sportstättenkonzept nicht ausgearbeitet ist, sollten höhere finanzielle Investitionen in der gesamten Zukunftsplanung des Sportplatzes gut überdacht sein. Die jetzigen Flutlichtmasten sollten jedoch zeitnah auf Baufähigkeit geprüft werden.
- Die Beschlussvorlage für die Zwischensaat der Landwirte in und um Raibach, die im Rahmen des Hochwasserschutzes ausgearbeitet wurde, ist vorbereitet. Diese wird dem Magistrat vorgelegt. Landwirt Weber hat für die Testperiode finanzielle Mittel von der Stadtverwaltung erhalten. Frau Homm-Belzer (AGGL) begleitet diese Maßnahme. In Zukunft sollen die Landwirte eine Rechnung an die Stadt stellen können, um die Zusatzkosten für Saatgut und Maschinenbetrieb erstattet zu bekommen.
- Diskussion über die ÖPNV-Sitzung und TOP 6521 der Sachstandsliste. Herr Münch weiß nichts zu einer Sitzung zu diesem Thema. Sicherlich ist diese Problematik auch für den Seniorenbeirat von Interesse. Der OB regt daher an, dass zu weiteren Sitzungen dieser Arbeitsgruppe nicht nur der Fokus auf die Schüler bestehen sollte, sondern auf die allgemeine Personenbeförderung, insbesondere auch in den Ortsteilen.
- Die Heubacher Hohl ist freigeschnitten und das Rohr freigeräumt. Der Bauhof habe heute neu verrohrt. Ortslandwirt C. Fuhr ist in die Gespräche und Maßnahmen involviert. Die Pflege ist fest im Grünflächenplan der Stadt aufgenommen worden.
- Die Sachstandsliste wurde insgesamt verschlankt, ein neues System wird eingeführt, mit diesem soll eine bessere Übersicht und Bearbeitung möglich sein.

Zu TOP 5 Sportstättenkonzept: Entwurf Konzept des FC Raibach

Da Herr Fischer vom FC ohne Angabe von Gründen nicht anwesend ist, erläutert Ortsvorsteherin Harms zunächst, warum dieser Punkt auf der TOP Liste steht und warum Herr Fischer zu diesem Termin eingeladen wurde.

- Der Bürgermeister hat beschlossen, dass alle geplanten Maßnahmen des Sportstättenkonzeptes in Arbeitsgruppen erarbeitet werden sollen. Herr Fischer wurde Anfang 2023 angehalten solch eine Arbeitsgruppe unter anderem mit dem Ortsbeirat, sowie Mitarbeitern der Verwaltung aus dem Gebiet Grün, Umwelt & Klima, Gebäudemanagement sowie Stadtplanung & Baurecht zu bilden. Solch eine Arbeitsgruppe ist trotz Nachfrage nicht zustande gekommen.

Das Ergebnis dieser Arbeitsgruppe sollte am 22. Mai bei der Vorstellung aller

Arbeitsgruppen zum Gesamtkonzept berichtet werden. Die Vorstellung des Vereinskonzpts ist an diesem Tag durch Herrn Fischer erfolgt. Bis dahin war es weder mit den Mitarbeitern der entsprechenden Verwaltungsabteilungen oder dem Ortsbeirat erarbeitet worden. Aus diesem Grund wurde Herr Fischer in die heutige OB Sitzung eingeladen, um das Vereinskonzpt vorzustellen und dem OB eine abschließende Beratung zu ermöglichen.

Da Herr Fischer trotz Zusage zur OB Sitzung nicht erschienen ist, wird der TOP geschlossen.

Zu TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

Ortsbeiratsmitglied Schlander berichtet:

- dass der Garten der alten Schule in einem sehr unschönen Zustand sei. Viele Gegenstände und Fahrräder und Müll steht herum (Fotodoku anbei). Es wird vereinbart, das Ortsbeiratsmitglied Wolfgang Schlander Kontakt zum Gebäudemangement aufnimmt. Dieses Gebäude hat in der Ortsgemeinschaft einen hohen Stellenwert, daher ist es wünschenswert, wenn auch der Zustand der Außenanlagen ordentlich und aufgeräumt ist.

Seniorenbeirat Münch erzählt:

- dass der Seniorenbeirat auf die Belange der Senioren in allen Ortsteilen schaut.
- dass ein neuer Vorsitzender gewählt wurde.
- Dass der Flyer vom Seniorenbeirat neugestaltet werden soll.
- ebenso der Seniorenwegweiser.
- dass leider der Seniorennachmittag in Groß-Umstadt und Raibach am gleichen Tag stattfinden, was aus seiner Sicht ungünstig sei.

Ortsvorsteherin Harms:

- stellt die „UHU“ Unter Hundertjährigen Gruppe vor. Hiermit ist eine weitere Möglichkeit zum geselligen Treffen im Ort geschaffen worden, in der Zeit für Gespräche, Gesellschaftsspiele und Sitzgymnastik besteht.
- berichtet davon, dass seit der Änderung der Wasserführung oberhalb des Dorfes, der Teich bei Hennes Weiß immer wieder trocken laufe.
- erklärt, dass immer noch keine neue Nutzung für den alten Feuerwehrlöschteich gefunden wurde. Hier sollte in nächster Zeit über Möglichkeiten zur Nutzung gesprochen werden
- erzählt, dass die Kirchengemeinde auf einen privat eingezeichneten Parkplatz im Wacholderweg hingewiesen hat. Hierzu wurde eine Anfrage an das Ordnungsamt gestellt, eine Rückmeldung steht noch aus.
- berichtet vom Ohlbachweg, wo seit einiger Zeit über eine längere Strecke immer wieder Biomüll abgelegt wird. Der Verursacher ist unbekannt.

Ortsvorsteherin Harms schließt die Sitzung um 20:50 Uhr

Claudia Harms
Ortsvorsteherin

Marc-Simon Reimann
Schriftführer