

Grü/0028/2023

Parteienantrag Grüne

Az:

Datum:

27.06.2023

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr		Vorberatung	
Haupt- und Finanzausschuss		Vorberatung	
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung	

Eckwerteantrag - Konzept für bezahlbaren Wohnraum**Eckwerteantrag:**

Der Magistrat der Stadt Groß-Umstadt wird beauftragt ein Konzept zur Entwicklung von bezahlbarem Wohnraum zu erstellen.

Dieses Konzept soll beinhalten:

- Ermittlung des zu erwartenden Wohnraumbedarfs der nächsten zehn Jahre
- Prüfung und Aufstellung der Möglichkeiten, Angebote und Grenzen der Förderung (durch Kommune, Land und Bund)
- Prüfung, ob Wohnbaugesellschaft gegründet werden kann oder eine Kooperation mit einer regionalen Wohnbaugesellschaft möglich ist
- Möglichkeiten der Steuerung im Rahmen der Bauplanung

Die Kosten für die Erstellung eines Konzeptes sind zu ermitteln und in den Haushalt 2024 einzustellen.

Zeitpunkt: - Haushalt 2024

Kennzahl: - Bereitstellung von 20 neuen bezahlbaren Wohnungen pro Jahr

Begründung:

Bezahlbarer Wohnraum ist rar in Groß-Umstadt. Die Liste der Wohnungssuchenden steigt. Bisherige Maßnahmen haben nicht den gewünschten Erfolg gezeigt. Dieser Antrag hat zum Ziel, das Thema bezahlbarer Wohnraum ganzheitlich zu betrachten, um geeignete und sinnvolle Maßnahmen abzuleiten.