



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 11.04.2023**

## **Niederschrift**

### **10. Ortsbeiratssitzung Semd vom 28.03.2023**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteher**

Herr Dieter Ohl

##### **Stellvertretende Ortsvorsteherin**

Frau Alexandra Schäfer

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr David Eidmann

Herr Jörg Eidmann

Frau Christina Seibert

Herr Friedrich Söder

##### **Bürgermeister**

Herr Bürgermeister René Kirch

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

##### **Schriftführer**

Herr Matthias Albert Lotz

##### **Seniorenbeirat**

Herr Klaus Schmitt

#### **Nicht anwesend:**

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Frau Senta Nicole Heid

Entschludigt

Beginn der Sitzung:

19:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:30 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **10. Ortsbeiratssitzung Semd am 28.03.2023**

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift der 9. Ortsbeiratssitzung
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Mitteilungen des Ortsvorstehers
5. Geplantes Naturschutzgebiet "Forstwald"
6. Infos zum Treffen der Ortsvorsteher
7. Maiweckausgabe
8. Seniorentag
9. Mitteilungen und Anfragen

## Zu TOP 1      **Begrüßung**

Ortsvorsteher Ohl begrüßte anwesende Bürger\*innen, Magistratsmitglied Müller, Seniorenbeirat Schmitt, die Ortsbeiratsmitglieder und stellte die Beschlussfähigkeit des Beirates fest.

## Zu TOP 2      **Genehmigung der Niederschrift der 9. Ortsbeiratssitzung**

Ortsbeiratsmitglied Söder macht darauf aufmerksam, dass er sich mit seiner Stimme bei der 8. Ortsbeiratssitzung zum Haushaltsplan enthalten hat, da ihm kein Exemplar vorlag. Im Protokoll von der 9. Sitzung stand irrtümlich „einstimmig angenommen“. Dem Protokoll von der 9. Ortsbeiratssitzung wurde mit dieser Klarstellung einstimmig zugestimmt.

## Zu TOP 3      **Mitteilungen des Magistrats**

- Magistrat Müller informiert: Die neue Vergaberichtlinie zum Baugebiet „Buschweg“ liegt dem Magistrat vor, muss aber noch vom Parlament verabschiedet werden. Dann können die 6 noch freien städtischen Baugrundstücke vergeben werden.
- BGM Kirch berichtet, dass die Stadt eine landwirtschaftliche Fläche entlang der Semme für Renaturierung und als Ausgleichsfläche erworben hat.
- Bei der neuen Brücke über die „Semme“ Richtung Untermühle wird derzeit durch ein Ingenieurbüro geprüft, wer für die falsche Bauweise verantwortlich ist und wie man das Problem lösen kann.
- Die Schülerzahlen des Landkreises nimmt die Stadt als Hilfe für die Ermittlung der zu erwartenden Kindergartenplätze. In Semd steigt die Anzahl der zu erwartenden Kitaplätze bis 2025/2026, dann ist wieder ein Abwärtstrend zu erwarten. Es ist kein Ausbau im Kindergartenbereich für Semd geplant. 130 Kinder stehen auf der Warteliste/ 200 Plätze fehlen momentan. Im neuen Kindergarten Wiebelsbach werden 2 Gruppen unterkommen, in Kleestadt eine, Eine Waldkindergartengruppe ist in Heubach geplant, so dass man 80-90 Plätze abdecken kann. Zwei kirchliche Kindergärten in Umstadt sind veraltet, so dass man einen Neubau für Groß-Umstadt vorsieht.
- Entlang der B 26 soll eine neue Gaspipeline entstehen, der genaue Verlauf ist noch nicht bekannt. Die Trasse wird Semder Gemarkung berühren.
- Die Beschilderung des Radweges nach Klein- Zimmern soll über die geteerte Straße über den Auen Hof führen und dann vom Birkenhof nach Klein- Zimmern und nicht wie bisher über den nicht ausgebauten Schotterweg, der direkt zum Semder Pfad in Klein- Zimmern führt.
- **Der auch für Semd zuständige Ortspolizist soll für die nächste Ortsbeiratssitzung eingeladen werden**

## Zu TOP 4      **Mitteilungen des Ortsvorstehers**

- Der Glasfaserausbau für Semd wird erfolgen, da Semd die Vorgaben von mindestens 33% der Haushalte erfüllt hat
- Die Leitbaken und das absolute Halteverbot in der Ernst-Reuter-Straße zur neuen Brücke wurden wegen dem vom Biber unterhöhlten Gewässerrandstreifen eingerichtet. Durch das absolute Halteverbot soll hier das Parken verhindert werden. Um auch ein Überfahren des Grünstreifens zu verhindern, bleiben die Leitbaken vorerst stehen.
- Die Biber Aktivitäten entlang der Semme wurden durch die örtliche Verwaltung geprüft und es kann bestätigt werden, dass keine eindeutigen Hinweise mehr auf Biberaktivitäten zu finden sind. Vor allem zeigen dies die konstant ungepflegten, überspülten Biberdämme. Eine Abwanderung oder eine Verschiebung des Reviers läßt sich damit stark vermuten. Die weitere Entwicklung wird von der Stadt beobachtet. Die Verfüllung der Löcher auf dem Weg wurde vom Baubetriebshof durchgeführt.
- Ausgenommen der bestehenden Beschwerden wegen des Bibers im Bereich der B45 liegen der Stadtverwaltung keine neuen Beschwerden vor.
- Die laufenden Straßen- und Kanalarbeiten im Neubaugebiet sind weitgehend abgeschlossen, so dass die Arbeiten für die künftigen Wohnhäuser bald beginnen können. Man ist im Zeitplan schneller als geplant.
- Einladung zum Tag des Sports am 13.05.2023  
Von 11:00 bis 17:00 Uhr findet im Ludwig-Wedel-Stadion erstmals der Tag des Sports statt. Das Bunte, offene Event soll die Lust auf Sport, Bewegung und das Engagement im Verein wecken.
- Am 03.06.2023 von 13-17.00 Uhr findet das Sommerfest unseres Kindergartens Heinzelmännchen e.V. statt.
- Die Flyer der Initiative „Semmer Dorfleben“ sind verteilt worden.

## Zu TOP 5      **Geplantes Naturschutzgebiet "Forstwald"**

Ortsvorsteher Ohl informierte über das geplante Naturschutzgebiet „Forstwald“ und zeigte anhand einer Landkarte den räumlichen Abgrenzungsbereich, so wie die vorgesehenen Rad- und Fußwege auf. Er informierte darüber, dass er mit dem Regierungspräsidium in Verbindung stehe, da man den Bereich „Längste Bank“ auch weiterhin nutzen möchte, da dieser von Radfahrern und Spaziergängern gut angenommen wird und auch für das Dorfleben unverzichtbar ist. Würde das Naturschutzgebiet bis an den Weg nach Altheim reichen, könne man die Bank nicht mehr nutzen, da dies im Naturschutzgebiet nicht vorgesehen ist. Der RP wird den Platz als Treffpunkt und Rastplatz in der NSG-Rechtsverordnung absichern.

## **Zu TOP 6      Infos zum Treffen der Ortsvorsteher**

- Für die Dorfentwicklung gibt es Förderprogramme, es können Gelder aus den Programmen bewilligt werden, z.B. Fördermittel für die Friedhofsentwicklung. Man hätte 6 Jahre lang die Möglichkeit Gelder für bestimmte Zwecke abzurufen.
- Es soll ein Budget für Ortsbeiräte geben, aus diesem können Sachmittel oder Geld für z.B. Hallenmiete, Maiweckausgabe bewilligt werden.
- Beim Volkstrauertag erfolgt die Kranzniederlegung vorm Ehrendenkmal in der Trauerhalle, da eine gemeinsame Veranstaltung mit der Kirche nicht stattfindet. Die Stadt wird eine zentrale Gedenkveranstaltung anbieten.
- Eine Bürgerumfrage, so wie derzeit in Richen, ist für Semd nicht geplant. Man will abwarten wie und ob sich der Aufwand mit Fragebogen lohnt.

## **Zu TOP 7      Maiweckausgabe**

Die Maiweckausgabe findet, wie jedes Jahr, am Feuerwehrplatz statt. Durch Plakate und eine Veröffentlichung im Odenwälder Boten soll darauf aufmerksam gemacht werden.

## **Zu TOP 8      Seniorentag**

Beim Seniorentag am 18.06.2023 übernimmt die Feuerwehr die Bewirtung. Zusagen zum Programm durch Musik, Kiga Heinzelmännchen und Schule liegen vor. Sänger haben abgesagt. Essen wie gehabt. Hula-Hoop Gruppe des TV hat zugesagt. Aufbau tags zuvor 17 Uhr.

## **Zu TOP 9      Mitteilungen und Anfragen**

- Bericht der Gruppe „Semmer Dorfleben“: Die Flyer sind verteilt, Einkaufspaten ausreichend vorhanden, jedoch ist die Resonanz gering, da man befürchtet, dass die Paten nicht die richtigen Lebensmittel mitbringen und das Vertrauen in die Organisatoren noch nicht so da ist, weil sie im Ort noch unbekannt sind. Die geplante Ostereieraktion mit der Frauenhilfe am Ostermontag ist offenbar vorbereitet.
- Theo-Märkte: für Semd wird es keinen geben, meinte BGM Kirch
- das Essen im Gemeindehaus, wie im kirchlichen Gemeindebrief angekündigt: jeden letzten Donnerstag im Monat wird gut angenommen. Es wurden 32 Portionen beim Treffen an die Senioren\*innen verteilt.

- Die Bank am Schützenhaus soll vom Ortsbeirat zeitnah gestrichen und der Platz hergerichtet werden.
- **Der Ortsbeirat bittet zu prüfen, ob man in der Haltestelle Dieburger Straße Richtung Klein-Zimmern einen Aschenbecher anbringen kann, da dort viele Zigarettenstummel liegen.**
- **An der Grundschule wünscht sich das Lehrerkollegium die Absenkung des Bürgersteiges oder ähnliches, damit sie die Parkfläche vorm alten Schulhaus nutzen können. Hier ist der Landkreis zuständig. Hier möchte der Bürgermeister selbst tätig werden und eine E-Mail an den stellvertretenden Landrat Herrn Köhler schicken um diese Problematik zu klären.**
- Die Taskliste Semd wird bei der nächsten Sitzung abgearbeitet und auf den neuesten Stand gebracht.

**Die nächste Ortsbeiratssitzung ist am 23.05.2023 um 19.00Uhr beim STC.**

Dieter Ohl  
Ortsvorsteher

Matthias Albert Lotz  
Schriftführer