



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 03.04.2017**

## **Niederschrift**

### **6. Ortsbeiratssitzung Raibach vom 27.03.2017**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Claudia Harms

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Stefan Kern

Herr Felix Klinkenbergh

Herr Robert Schwebel

Frau Daniela Stoeckel

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Diethard Kerkau

Herr Stadtrat Reinhold Ritter

#### **Gäste:**

Herr Alfred Hartmann

Herr Manfred Schildken

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **6. Ortsbeiratssitzung Raibach am 27.03.2017**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Berichte Magistrat und Ortsvorsteherin
4. Raibacher Radweg
5. Mitteilungen und Anfragen

### **Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Ortsvorsteherin Harms eröffnet die 06. Sitzung des Ortsbeirates Raibach und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Sie begrüßt alle Anwesenden.

### **Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift**

Es gibt keine Einwände zur Niederschrift.

### **Zu TOP 3 Berichte Magistrat und Ortsvorsteherin**

- *Bericht Magistrat*
  - Wird in Top 4 zu Wort kommen, sonst kein Anliegen.
  
- *Bericht der Ortsvorsteherin*
  - Im Fliederweg werden zwei Einfamilienhäuser gebaut. Hier war die Absperrung der Fahrbahn im unteren Teil der Straße (Nähe Sportplatz) nicht gut beschildert. Das Ordnungsamt wurde direkt informiert und hat sich um gehend um die Ausführung der vorgegebenen Beschilderung gekümmert.
  - Auf dem Obstwiesengrundstück am Ortseingang (vom Raibacher Tal kommend), war auf ein großes Werbeschild des P 67 Tanzclubs aufgestellt. FB 5 wurde informiert, das Aufstellen war unzulässig und der Betreiber wurde aufgefordert es umgehend zu entfernen. Das ist auch erfolgt.
  - Das Gespräch mit den Jugendlichen und Eltern, die nachweislich an der Bushaltestelle im Unterdorf randalierten ist nicht zustande gekommen. Die Eltern haben das Gespräch verweigert. Die Reparatur des Schaukasten würde ca. 300€ kosten. Für diesen Preis ist eine Neuanschaffung möglich. Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass eine neue Tafel Größe von 905x1.255mm ausreichend ist. Frau Harms wird unverzüglich Info an Herrn Naggatz geben, so dass die Tafel bestellt werden kann

- Eine Geschwindigkeitskontrolle im Bereich Flüchtlingsheim Unterdorf wurde angefragt. Hier ist jedoch bisher durch Personalmangel kein Termin zu Stande gekommen. Der Ortsbeirat bittet dringend darum besonders am Ortseingang Raibach (vom Raibacher Tal kommend) sowie in der Ortsmitte zu den üblichen Berufsfahrtzeiten Kontrollen durchzuführen.
- Die Sanierung der beiden Verbindungstreppen im Oberdorf ist in Auftrag gegeben worden. Herr Dittmann, FB 5 sowie das beauftragte Architekturbüro haben für den 24.04.17 17 Uhr einen Ortstermin mit Frau Harms vereinbart.
- Die Birke im Schulhof der Alten Schule ist gefällt, mittlerweile auch der Baumstumpf entfernt. Der Auftrag für die Neubepflanzung einer Rosskastanie wurde vergeben. Der Schulhof soll weiterhin als Begegnungsstätte für den Ort ausgebaut werden. Dies geschieht in Zusammenarbeit mit der Dorf AG
- Bei der letzten Trauerfeier in Raibach war die Lautstärke der Anlage nicht gut eingestellt. Trauergäste, die vor der Halle warten mussten konnten kaum verstehen, was gesagt wurde. Vor jeder Trauerfeier sollte insbesondere die Lautstärke geprüft und korrekt eingestellt werden. Zudem besteht dringend Handlungsbedarf bei der Instandsetzung der Fassade. Dies wurde bereits bei Ortsbegehungen 2016 an FB 3 gemeldet.
- In beiden Raibacher Flüchtlingsunterkünften ist soweit alles gut. Im Unterdorf 69 wird eine Frau mit ihrem Sohn in eine andere Wohnung verlegt. Hier gibt es zwischenmenschliche Konflikte. Die Abwicklung erfolgt über das Diakonische Werk. Zudem wird Frau Harms für die Alte Schule eine zusätzliche Biotonne beantragen. Bedingt durch den großen Garten reichen die zwei vorhandenen Tonnen nicht aus.
- Im Außengelände am Kindergarten sind Nachbesserungsarbeiten erforderlich. Der Untergrund wurde zum Teil mit Bauschutt und Steinen aufgefüllt, wodurch der Rasen nicht richtig wachsen konnte. Firma Goll wird diese Nachbesserungen durchführen. Damit das Außengelände

nicht zu lange gesperrt wird erfolgt das Verlegen von Rollrasen. Letzteres wird von der Stadt getragen, da dies nicht Bestandteil des Vertrages war.

#### **Zu TOP 4 Raibacher Radweg**

- *Bericht des Magistrats vertreten durch Herrn Ritter*
  - Am Dienstag, den 28.03.2017 wird am Darmstädter Schloss, in Groß-Umstadt eine E- Ladestation für PKW eingeweiht. Hier ist Herr Al-Wazir anwesend. Frau Harms hat sich bereits mit Bürgermeister Herrn Ruppert verständigt und wird die Gelegenheit nutzen persönlich mit Herrn Al Wazir zu sprechen um das Anliegen Radweg vorzutragen. Dafür wurde ein Brief im Namen des Ortsbeirates erstellt, der auch eine Fotodokumentation einzelner Gefahrensituationen für die Radfahrer darstellt. Zudem wird auf die nächste Bauausschusssitzung am 8.5. hingewiesen, bei dem das Radwegkonzept des Landkreis Da-Die vorgestellt wird. Der OB Raibach bittet eindringlich den FB 5 und die politischen Gremien auf die Baumaßnahme zu drängen.

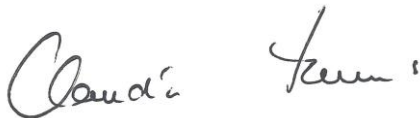
#### **Zu TOP 5 Mitteilungen und Anfragen**

- *Veranstaltungen Ortsbeirat*
  - *09.04.2017 Frühlingskaffee*
  - *09.07.2017 Sommerkaffee*
    - Für den 9.7. sollen die neu zugezogenen Raibacher Bürger eingeladen werden. Die Vereine werden gebeten eine kurze Präsentation auf einem Plakat Größe von ca. 60x80 zu erstellen damit das Vereinsleben in Raibach unterstützt wird und neue Bürger einbezogen werden.
- *Kelterfest*
  - Das Kelterfest in Raibach findet 2017 zum 10. Mal statt. Die Veranstaltung wird vom 30.09.-01.10.2017 geöffnet sein. Die Dorf AG entwickelt gerade Ideen an zusätzliche Aktionen an diesem Wochenende.
- *Parksituation Knöllenmühle*

- Der Veranstalter hat zusätzliche Parkflächen gut ausgewiesen. Allerdings wurden diese nur begrenzt genutzt. Entlang der L3413 haben zahlreiche Autos bis in die unübersichtliche Kurve, auf dem Gehweg oder entgegen der Fahrtrichtung geparkt. Fahrradfahrer sowie Fußgänger mussten an einigen Stellen den Gehweg verlassen und auf der Straße weitergehen. Aufgrund der geparkten Autos bis in die Kurve war das sehr gefährlich. Hier erwartet der OB Raibach an Veranstaltungstagen Kontrollen. Zudem bittet der OB um Prüfung ob ein absolutes Parkverbot an solchen Tagen entlang dieser Strecke angeordnet wird.

Der Termin für die nächste Sitzung wird auf **Dienstag, den 20.06. 2017 um 19.30 Uhr** festgelegt.

Frau Harms schließt die Sitzung um 21:30 Uhr



Claudia Harms  
Ortsvorsteherin

Robert Schwebel  
Schriftführer